

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**НА РАЗРАБОТКУ:**

**«Концепции создания Музея авиации в составе Национального центра  
авиастроения в г. Жуковский Московской области»**

**Москва**

**2014 г.**

## 1. Основание для оказания услуг

Работа проводится на основании:

п. 6 раздела I Протокола совещания у Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.О. Рогозина от 29.08.2012 г. № РД-П7-64пр «О развитии Национального центра авиастроения»;

п. 1 поручения Первого заместителя Председателя Правительства Российской Федерации И.И. Шувалова от 23.03.2013 г. о подготовке предложений по созданию Музея авиации на территории ОАО «Летно-исследовательский институт им. М.М. Громова» (городской округ Жуковский Московской области);

п. 1 протокола совещания в Министерстве промышленности и торговли Российской Федерации от 16.06.2014 г. № 37-СЮ/18 под председательством Заместителя Министра промышленности и торговли Российской Федерации Ю.Б. Слюсаря.

## 2. Сроки выполнения

Работа выполняется в 2 этапа:

№ п/п	Наименование работ
1 этап	Разработка Концепции создания Музея авиации в составе НЦА.
2 этап	Разработка Градостроительной концепции и Иллюстративного мастерплана Музея авиации в составе НЦА.

Сроки выполнения работ – 90 рабочих дней с момента подписания Договора и выплаты аванса.

## 3. Место Музея авиации в Проекте создания НЦА

Проект создания НЦА в г.о. Жуковский Московской области реализуется на основании Указа Президента РФ от 20.02.2008 г. №217 «О национальном центре авиастроения», Указа Президента РФ от 05.10.2009 г. № 1113, Распоряжения Правительства РФ от 22.04.2009 г. №547, Закона Московской области от 15.12.2004 г. №171/2204-03 «О статусе и границе городского округа Жуковский», Поручений Председателя Правительства РФ от 09.09.2009 г. № ВП-П7-5178, от 23.02.2010 г. № ВП-П9-1031 и от 05.07.2010 г. № ВП-П9-4487, Поручений Президента РФ от 10.10.2012 г. № Пр-2642, от 21.03.2013 г. № Пр-598, Поручений Правительства РФ от 29.08.2012 г. № РД-П7-64пр, от 19.11.2012 г. № ИШ-П7-7003, от 19.12.2012 г. № РД-П9-7866, от 27.03.2013 г. № ИШ-П13-1900, от 03.04.2013 г. № ИШ-П9-2174 и от 19.04.2013 г. № ИШ-П13-2618.

Участниками Проекта создания НЦА являются ОАО «ОАК», ГК «Ростех», Правительство Московской области и ФГУП «ЦАГИ», а также учрежденная ими специализированная структура – Некоммерческое партнерство «Национальный центр авиастроения» (НП «НЦА») – управляющая компания Проекта создания НЦА.

Основными направлениями Проекта создания НЦА являются:

- мероприятия по модернизации имущественного комплекса в периметре ОАО «Летно-исследовательский институт им. М.М. Громова», включая формирование научно-производственного комплекса (НПК) ОАО «ОАК» и перебазирование московских предприятий ОАО «ОАК» в НЦА, коммерциализацию аэродромного комплекса

«Раменское», а также развитие Транспортно-выставочного комплекса «Россия» (**Основная площадка НЦА**);

- мероприятия по созданию социальной, жилой, образовательной, научно-внедренческой и инженерной инфраструктуры НЦА на присоединенных к г.о. Жуковский территориях (**Новые территории НЦА**).

В рамках развития Концепции создания НЦА с целью пропаганды авиастроения, популяризации фундаментальных наук и технических специальностей, воспитания патриотизма среди детей и молодежи, а также сохранения великого наследия авиастроительной отрасли учредителями НП «НЦА» Музей авиации в г.о. Жуковский определен как один из ключевых объектов создаваемого центра.

Актуальность создания Музея авиации в Жуковском, его основные цели, задачи и функциональный состав обусловлены целым рядом факторов, формирующих специфику будущего музейного комплекса, в т.ч. исторической отраслевой специализацией г. Жуковский, близостью к Летно-исследовательскому институту им. М.М. Громова и Центральному аэрогидродинамическому институту им. Н.Е. Жуковского, с которыми связаны важнейшие достижения отечественной науки в области авиации, имена многих прославленных инженеров, конструкторов и летчиков-испытателей.

По результатам рабочей поездки И.И. Шувалова в г.о. Жуковский от 23 марта 2013 г. оптимальным вариантом принято размещение Музея в северо-восточной части (порядка 20 га) земельного участка (кадастровый номер 50:52:0030103:131), находящегося в собственности ОАО «Транспортно-выставочный комплекс «Россия» (ОАО «ТВК «Россия») и расположенного между взлетно-посадочными полосами (ВПП) аэродрома «Раменское» в непосредственной близости к месту проведения международных мероприятий авиационно-космического салона «МАКС» и форума «Технологии в машиностроении».

#### 4. Цель и задачи

Основной целью должно стать сохранение истории национального развития авиации, а также передача знаний и демонстрация достояния страны в области авиастроения посредством:

- демонстрации серийных и опытных образцов авиационной техники и оборудования, фотоматериалов и документов, представляющих исторический интерес и ценность;
- разработки научно-популярных программ для пропаганды авиастроения;
- распространения новых исследований в авиастроении.

Совместно с объектами действующего Транспортно-выставочного комплекса «Россия» Музей авиации образуют на базе НЦА уникальную экспозиционно-выставочную площадку для демонстрации отечественных достижений в авиастроении и смежных высокотехнологичных отраслях промышленности.

## 5. Содержание работы

### **Этап 1: Разработка Концепции создания Музея авиации в составе НЦА в г. Жуковский**

1. Маркетинговый анализ существующих национальных музеев авиации (российские и зарубежные аналоги).
2. Обзор нормативно-правовой базы Российской Федерации, регламентирующей музейно-выставочную деятельность.
3. Сравнительный анализ возможных организационно-правовых форм создаваемого Музея авиации, с учетом порядка передачи будущих объектов экспозиции, находящихся в собственности третьих лиц.
4. Виды деятельности Музея авиации. Направления развития.
5. Описание функциональных зон Музея авиации (открытая / закрытая экспозиция образцов авиационной техники, историко-архивная экспозиция, лектории, кинотеатр, развлекательный тематический парк для детей дошкольного и школьного возраста, сопутствующая инфраструктура и пр.) с описанием возможного состава экспозиции (подкреплено официальными письмами балансодержателей объектов).
6. Организационная структура Музея авиации.
7. Рассмотрение возможных схем финансирования проекта, в том числе за счет частных инвестиций.
8. Анализ операционной (производственной) деятельности Музея авиации, включая детализацию текущих доходов, в т.ч. от коммерческой деятельности и расходов по годам.
9. Анализ инвестиционной деятельности Музея авиации, включая основные первоначальные вложения в т.ч. на формирование управляющей компании, строительство зданий и сооружений Музея авиации, подключение к инженерным сетям, аренду / выкуп / реставрацию объектов экспозиции и пр.
10. Анализ финансовой деятельности Музея авиации.
11. Анализ эффективности деятельности Музея авиации, включая социальную и бюджетную эффективность, а также анализ рисков и антирисковых мероприятий.
12. Требования к системам безопасности (охрана помещений, экспонатов, пожарная безопасность и пр.).
13. Взаимодействие с международными и российскими учреждениями культуры, научными и образовательными учреждениями.

### **Этап 2: Разработка Градостроительной концепции и Иллюстративного мастерплана Музея авиации в составе НЦА в г. Жуковский**

1. Сбор исходных данных (п.п. 1 и 4 Этапа 1 работы), формирование и утверждение Технического задания на разработку Градостроительной концепции и Иллюстративного мастерплана Музея авиации в составе НЦА в г. Жуковский.
2. Анализ существующих градостроительных и прочих ограничений на базе архивных данных (геология, ПДиТР, СЗЗ, ограничения по высотности и пр.) и подготовка предложений по нивелированию рисков, связанных с ограничениями.
3. Подготовка предложений по функциональному зонированию территории Музея авиации в составе НЦА.
4. Подготовка предложений по функциональному зонированию крытой экспозиции музея, включая размещение сопутствующей инфраструктуры.
5. Описание основных параметров архитектурной концепции Музея авиации в составе НЦА.

## 6. Порядок приемки работ

Материалы Этапа 1 предоставляются на электронном и бумажных носителях (в 4-х экземплярах) в следующем составе:

- I. Концепция создания Музея авиации в составе НЦА (в формате, совместимом с Microsoft Office).
- II. Презентация Концепции создания Музея авиации в составе НЦА (в формате, совместимом с Microsoft Power Point).

Материалы Этапа 2 предоставляются на электронном и бумажных носителях (в 4-х экземплярах) в следующем составе:

- I. Пояснительная записка (в формате, совместимом с Microsoft Office).
- II. Графические материалы в следующем составе:
  - 2.1. Схема опорного плана с планировочными ограничениями, М 1: 500 (М 1: 200 – при необходимости).
  - 2.2. Эскиз застройки (иллюстративный чертеж), М 1: 200.
  - 2.3. Схема функционального зонирования, М 1: 200.
  - 2.4. Схема этажности застройки, М 1: 200.
  - 2.5. Схема транспортной и инженерной инфраструктуры, М 1: 200.
  - 2.6. Варианты эскизов поэтажных планов крытой экспозиции Музея авиации (б/м).
- III. Презентация Градостроительной концепции Музея авиации в составе НЦА.

Ситуационный план

